

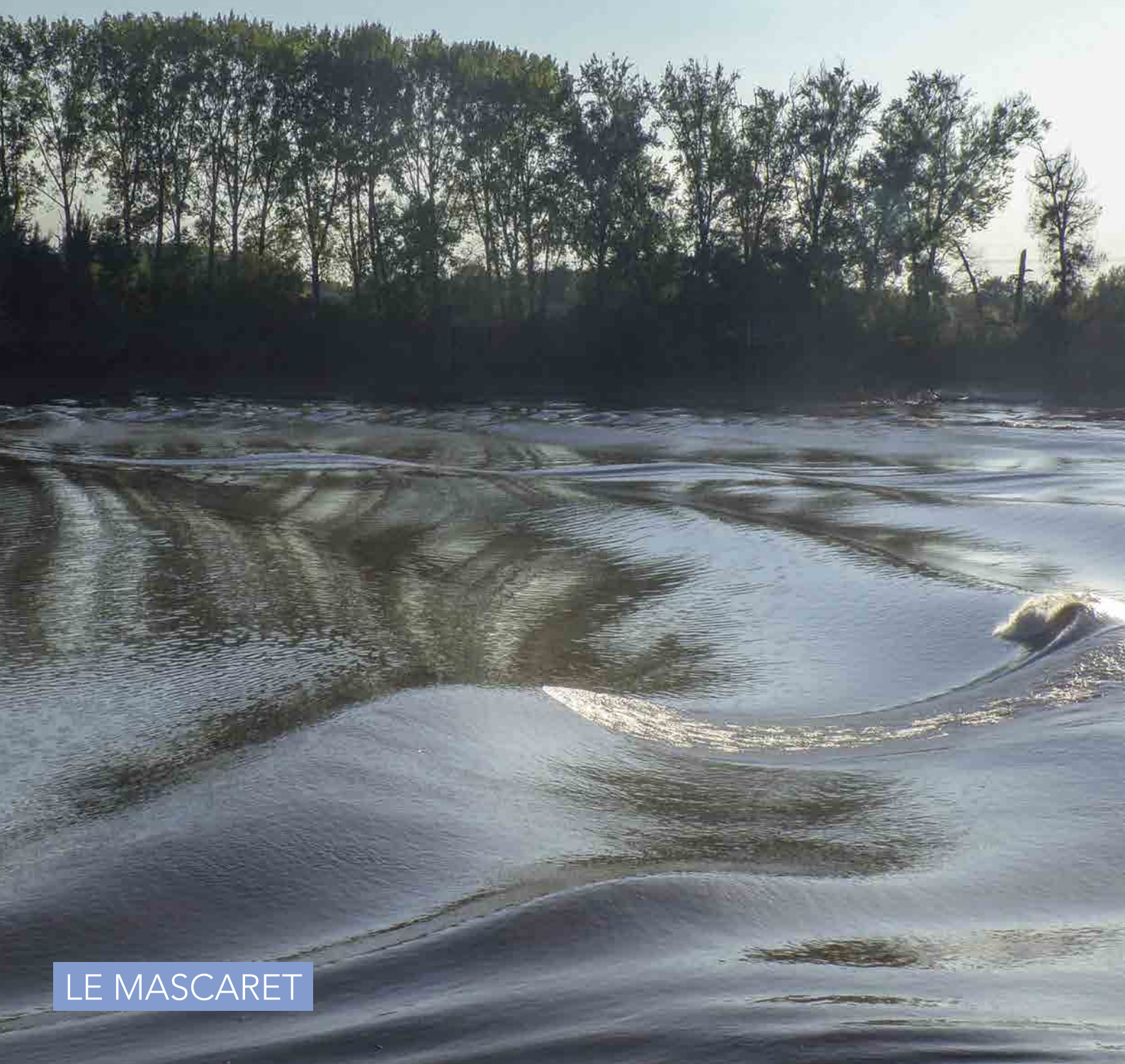


# Cambes

Commune de Gironde

MAGAZINE D'INFORMATIONS MUNICIPALES | janvier 2019 - n°34

[CAMBES33.FR](http://CAMBES33.FR)



LE MASCARET

# Édito



Mes chers concitoyens,

Une nouvelle fois, notre rentrée scolaire s'est déroulée dans des conditions optimales. Au menu des nouveautés cette année : un restaurant scolaire tout neuf et une nouvelle classe maternelle construite pendant l'été. Ces travaux ont été réalisés y compris au mois d'août, ce qui n'a pas facilité les choses.

Toutefois, nous y sommes arrivés. Pourtant, le temps contraint de l'été (un mois et demi) ne nous a pas permis de réaliser l'intégralité des travaux.

En effet, outre le restaurant scolaire et la salle de classe maternelle, nous avons entrepris l'exécution du plan PMR sur l'école communale.

Ainsi, les enfants à mobilité réduite (en fauteuil roulant pour les situer simplement) ne pouvaient pas accéder à notre école. Conformément à la loi, nous avons établi un plan qui nous a obligés à installer un ascenseur à la Mairie à l'occasion des travaux de confortement et de rénovation que nous y avons conduits. Nous allons désormais faciliter l'accès à l'école des personnes adultes et enfants à mobilité réduite.

La même chose a déjà été faite avec succès salle Bellevue, notre salle des fêtes ; nous avons pu le vérifier lors de différents spectacles amenant des spectateurs à mobilité réduite.

Je me souviens d'ailleurs qu'à l'époque de la construction de cette salle, on nous enjoignait déjà de ne pas construire à Bellevue.

Les mêmes avaient déjà crié au scandale lorsque pour 450 000 €, nous avons vendu le terrain à la maison de retraite dont l'ouverture en 2006 diminua de 28,5% le nombre de chômeurs à Cambes. Il ne fallait pas vendre à Bellevue.

Aujourd'hui, les mêmes nous disent qu'il ne faut pas vendre Bellevue à Nexity qui va construire des logements pour Clairssienne.

Le Conseil Municipal a retenu un projet de 11 logements en location, 12 logements en accession sociale à la propriété et 11 terrains libres à la vente avec accès au PTZ (Prêt à Taux Zéro). Ce projet social a été choisi par la majorité du Conseil Municipal parmi plusieurs projets dont certains étaient clairement spéculatifs et à ce titre, ont été rejetés.

C'est donc Clairssienne, bailleur social, qui gèrera les 12 accessions sociales à la propriété et les 11 logements locatifs aidés.

Pour revenir au bourg, nous avons créé un parking devant l'école et aménagé un accès piétonnier entre l'école et l'accueil périscolaire juste au-dessus.

Les travaux d'aménagement ne sont pas terminés.

En effet en 2019 nous mettrons en conformité l'accès à l'APS (accueil Périscolaire) avec l'accessibilité PMR et nous sécuriserons autant que possible l'accès piétonnier à l'école. La sécurité de chacun dépend d'aménagements publics, mais nous pensons que tous les aménagements du monde ne remplaceront jamais le comportement responsable de chacun.

Enfin je veux saluer le travail réalisé en commun avec la CDC des Portes de l'Entre-Deux-Mers et avec son Président, Lionel FAYE, Maire de Quinsac. Nous avons concrétisé physiquement le devoir de mutualisation qui est celui des Collectivités. Ainsi l'APS communautaire repose sur les mêmes fondations que le restaurant scolaire, bâtiment communal.

En dépit des difficultés du temps et des difficiles équilibres à trouver, j'espère que vous avez passé de bonnes fêtes de fin d'année.

Pour l'année qui commence, je souhaite que 2019 vous apporte, à vous et à tous ceux qui vous sont chers, le bien le plus précieux qu'est la santé et une nette amélioration de votre vie quotidienne.

Bonne et heureuse année à tous !

Le maire,  
**Bernard CUARTERO**

## BRÈVES



### 14 JUILLET, TOUJOURS POPULAIRE

Tournoi de pétanque l'après-midi puis repas champêtre en bord de Garonne animé par l'orchestre DOLCE VITA, et comme de coutume, un très beau feu d'artifice largement ovationné par le nombreux public.



### MASCARET EN FÊTE !

Le **9 septembre**, la fête du fleuve et du mascaret a rassemblé les Cambais et leurs voisins des communes de la CdC pour une journée festive. Tout l'après-midi, le public a pu profiter des animations musicales, de l'exposition des toiles de l'association Art et Amitié, des jeux surdimensionnés mis à la disposition des plus jeunes par la ludothèque intercommunale et de tous les produits de bouche des producteurs locaux. Cette après-midi ludique très animée s'est clôturée par le passage de la vague.

## À NOTER !

### CANTINE SCOLAIRE

Le Conseil municipal communique les nouveaux tarifs de restauration scolaire à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2019 :

- Un repas enfant : 2,15 €
- Un repas en tarif dégressif : 2 € (pour 3enfants)
- Un repas adulte : 4,70 €

## TOUJOURS BEAUCOUP D'AFFLUENCE AU FORUM DES ASSOCIATIONS

Désormais organisé en partenariat avec la commune de Baurech, le Forum des Associations avait lieu le **8 septembre** dernier à Cambes. Une manifestation plébiscitée aussi bien par les associations que par les habitants dans la mesure où elle permet, sur un seul lieu, de découvrir les activités, de rencontrer les bénévoles et de s'inscrire pour participer.

## BONNE RETRAITE À MICHEL MERLET !

Après 33 ans au service de la commune et de ses habitants, Michel Merlet, responsable du service technique, a fait valoir ses droits à la retraite en décembre dernier. Nous lui souhaitons de profiter pleinement de son temps libre et de sa famille.



## JOURNÉES DU PATRIMOINE SOUS LE SOLEIL

Dans le cadre des Journées du Patrimoine **les 15 et 16 septembre**, malgré la chaleur, de nombreux visiteurs avaient pris rendez-vous pour la balade guidée consacrée à Nicolas Brémontier. La visite de l'exposition autour d'un jus de raisin rafraîchissant a passionné les amateurs d'histoire locale et régionale.



## CONGRÈS DÉPARTEMENTAL DES CAMARADES DE COMBAT

Le **23 septembre**, sous un soleil généreux, a eu lieu le Congrès départemental des Camarades de Combat.

Après avoir rendu hommage aux anciens combattants, ils ont tenu, à la salle Bellevue, leur assemblée suivie d'un repas convivial. Une journée très réussie en présence du maire et des autorités.



## À NOTER !



## INSCRIPTIONS SCOLAIRES

Les inscriptions à la maternelle pour les enfants nés en 2016 sont ouvertes en début d'année. Ne tardez pas pour faire les démarches !



## RECUEILLEMENT POUR LE 11 NOVEMBRE

**Pour le Centenaire de l'Armistice 1918**, les élus, les autorités, les anciens combattants et de nombreux participants ont perpétué le devoir de mémoire, et rendu hommage aux soldats morts pendant le conflit. À noter qu'un grand nombre d'enfants a assisté à cette commémoration particulière.

La cérémonie s'est terminée par un vin d'honneur offert par la municipalité lors duquel les convives ont pu découvrir l'exposition commémorant le centième anniversaire de l'armistice.



## LE NOËL DES ÉCOLIERS

Festivités de Noël en deux temps pour les élèves de l'école : le **14 décembre**, à la salle Bellevue, ils animaient un petit marché de Noël à partir des objets fabriqués en classe et profitaient des animations proposées par l'association des parents d'élèves. Le **21 décembre**, à l'école, à leur tour de recevoir un cadeau, en l'occurrence un livre offert par la Municipalité et un goûter concocté par les parents d'élèves.

# Rentrée 2018

## *dans des locaux tout neufs*

Après un été de travaux importants, l'école inaugurerait à la rentrée un nouveau parking, un nouveau restaurant scolaire et une nouvelle classe en maternelle ! Objectif : les meilleures conditions de travail et de vie pour les enfants et les adultes qui les encadrent.



La nouvelle classe



Le restaurant scolaire



Le parking de l'école

Lumineux, fonctionnel, plus grand et disposant d'une jolie vue sur les alentours, le nouveau restaurant scolaire a accueilli ses premiers convives dès le jour de la rentrée ! Tout comme la classe de maternelle et son dortoir construit dans les locaux de l'ancienne cantine.

« Les effectifs continuent à augmenter, notamment à l'école maternelle qui compte une cinquantaine d'élèves soit 10 de plus que l'an dernier, indique le Maire, Bernard Cuartero. Nous avons donc souhaité anticiper et travailler à la rénovation du groupe scolaire en concertation avec les enseignants et les ATSEM (Agent Territorial Spécialisé des Écoles Maternelles). Malgré un timing très court puisque nous avons

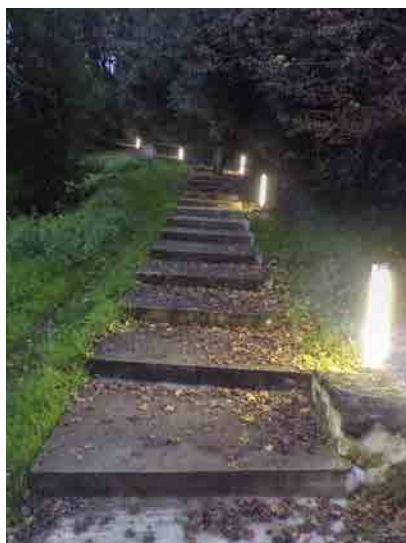
*exigé que les plus gros travaux soient faits pendant les vacances pour ne pas perturber la vie de l'école, les chantiers se sont parfaitement enchaînés et se sont bien passés. Je remercie les entreprises qui ont accepté de travailler sur le mois d'août et qui ont fait un gros effort pour que l'école soit opérationnelle à la rentrée. »*

L'été avait aussi été mis à profit pour rendre l'école accessible aux personnes souffrant d'un handicap, notamment en installant une rampe et bientôt un monte-personne, qui règle le problème posé par la pente du terrain. La fin de tous les travaux d'accessibilité est prévue pour le printemps 2019.



### PLUS D'ESPACE À L'ALSH !

L'extension de l'ALSH Les Pitchounets géré par la CdC des Portes de l'Entre-Deux-Mers est, elle aussi, terminée depuis la rentrée. Les 3-12 ans bénéficieront, pour leur confort, de locaux plus grands. Cette construction constitue un bel exemple de mutualisation, l'ALSH de la CdC reposant sur le restaurant de la commune.



### DE LA LUMIÈRE À BELLEVUE

Pour sécuriser les déplacements notamment les soirs de spectacle, le chemin piétonnier qui mène jusqu'à la salle Bellevue est désormais à nouveau éclairé.

## BELLEVUE SERA UN QUARTIER SOLIDAIRE

Ouvrant à l'accueil de nouveaux habitants la réserve foncière de Bellevue, la Municipalité vient de choisir un projet d'aménagement pour ce nouveau quartier. Les explications du Maire.

### AVEZ-VOUS EU PLUSIEURS PROPOSITIONS D'AMÉNAGEMENT ?

Nous avons reçu plusieurs propositions pour une trentaine de logements à chaque fois. Parmi celles-ci, nous avons retenu celle qui faisait la part belle aux logements sociaux en location ou en accession sociale à la propriété. Dans ce cas de figure, les petits revenus (1200-1500 €) pourront devenir propriétaires en payant leur loyer.



### LAQUELLE AVEZ-VOUS CHOISIE ET POURQUOI ?

Nous avons choisi celle portée par Nexity pour Clairsiennaise afin de favoriser la mixité sociale, pour permettre à toutes les familles d'accéder à la propriété mais aussi pour pouvoir répondre à de nouvelles demandes de logements plus petits pour des jeunes ou des personnes âgées. C'est une réponse équilibrée et solidaire. Pour 500 000 €, l'acte de vente devrait être signé en octobre 2019. Ce projet me tient à coeur comme c'était déjà le cas le 13 juin 1981, lorsqu'adjoint au Maire, je demandais déjà sa réalisation (voir la délibération dans le registre de l'époque).

### DES AMÉNAGEMENTS DES ESPACES PUBLICS SONT-ILS PRÉVUS ?

Parallèlement à la création du quartier, la commune s'engage à sécuriser le chemin de Laroque y conduisant, ainsi qu'à créer des espaces de loisirs, de jeux et de rencontre sur les 9 000 m<sup>2</sup> de terrains situés entre le City Stade et la salle Bellevue.



34

LOGEMENTS

11

11 logements locatifs sociaux  
(6 appartements, 5 maisons)

12

12 maisons en accession  
sociale à la propriété

11

11 terrains à bâtir  
éligibles à taux zéro

## Le cycle de l'eau, zoom sur la nouvelle compétence GEMAPI



Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2018, la GEMAPI, gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations, est une compétence obligatoire pour les Communautés de Communes. Dans un village bordé par la Garonne et traversé par plusieurs cours d'eau, ce que cela veut dire et ce que cela change ?

### GEMAPI : QUELLES MISSIONS ?

- **Aménagement de bassins hydrographiques** : restauration des champs d'expansion des crues, de la morphologie des cours d'eau...
- **Entretien et aménagement** des cours d'eau, canaux, plans d'eau, berges...
- **Défense contre les inondations** : entretien des ouvrages de protection (digues, barrages, ouvrages hydrauliques...).
- **Protection et restauration des milieux aquatiques** : zones humides, continuité des cours d'eau...

### COMBIEN ÇA COÛTE ?

La GEMAPI est une compétence transférée sans moyens financiers mais avec la possibilité pour les intercommunalités de créer une taxe. Plafonnée à 40 € par an, elle est fonction des investissements prévus, soit **500 000 € inscrits au budget 2019** de la CdC des Portes de l'Entre-Deux-Mers notamment pour un diagnostic sur les bassins versants et l'étude de dangers sur les digues.

### L'ENJEU POUR CAMBES ?

La remise en état des digues de la commune pour un montant estimé à **730 000 €**.



## LA CDC LANCE UNE ÉTUDE DE DANGERS SUR LES DIGUES

Le conseil communautaire vient de lancer une étude de dangers sur les digues dont il aura les résultats en 2019.

« Ceux-ci nous permettront de connaître l'état précis de nos 22 km de digues entre Latresne et Langoiran, la nature et le montant des travaux à effectuer mais aussi le nombre d'habitations concernées par d'éventuelles inondations, explique Stéphanie Remazeilles, directrice adjointe de la CdC. Nous pourrions alors définir et prioriser des travaux sur les digues qui protègent les zones les plus peuplées. »

Cette étude permettra aussi d'aider la commune à élaborer son plan de sauvegarde qui détaille les dangers potentiels et les mesures à prendre pour s'en protéger.

## La déchetterie de Saint-Caprais

Désormais réservée aux particuliers, la déchetterie de Saint-Caprais vient d'être équipée d'un système de contrôle d'accès.



Si vous êtes allé à la déchetterie de Saint-Caprais récemment, vous avez dû remarquer le changement : un pont à bascule et une barrière informatisée sécurisent désormais l'entrée du site. Mais le contrôle d'accès qui peut être activé par smartphone permet aussi de gagner du temps pour le conseil et l'accompagnement au tri et, enfin, de disposer de statistiques pour un suivi en temps réel et complètement transparent pour l'utilisateur.

### DEMANDEZ VOTRE SEMOCODE !

**Attention !** À partir de janvier 2019, pour entrer dans l'une des déchetteries du territoire, vous aurez besoin de votre Semocode, une combinaison de 8 chiffres sous forme d'un code barre de type « QR code » à photographier avec son téléphone ou à imprimer sur du papier.

#### 3 POSSIBILITÉS POUR OBTENIR SON SEMOCODE :

- Par internet : [www.semocodm.webusager.fr](http://www.semocodm.webusager.fr)
- Dans les déchetteries
- Au SEMOCTOM à Saint-Léon

### LA DÉCHETTERIE DE SAINT-CAPRAIS EN CHIFFRES

79 705  
visites  
en 2017

GRATUIT POUR :

20  
passages

3 tonnes  
de dépôts  
par an

## Les rendez-vous de vos associations

### BIBLIOTHÈQUE DE CAMBES

Fidèles lecteurs, nous serions heureux d'en accueillir encore plus, **faites-le savoir**. Poussez la porte de la bibliothèque, vous y trouverez des romans, des policiers, des thrillers et plus de 100 DVD vous attendent.

La bibliothèque de Cambes est ouverte toute l'année :

- Le mercredi de 16h à 18h.
- Le samedi de 10h30 à 12h.

À tous, bonne lecture et bonnes fêtes de fin d'année !

Nous sommes situés à côté de la Mairie.

### CULTURE & LOISIRS

**Le grand voyage 2019, une magnifique croisière qui nous fera découvrir, Madère, Agadir au Maroc et les îles des Canaries, organisé du 8 au 17 février 2019.** Ce voyage de 10 jours dont 8 jours à bord du Zénith, superbe paquebot, devrait ravir les participants. Éventuellement, nous pourrions peut être obtenir 2 ou 3 places supplémentaires.

**Si ce programme d'activités vous intéresse, n'hésitez pas, contactez les personnes suivantes, sans engagement de votre part :**

**Hélène ou Maurice GIRARD, Les Bouriettes : 05 56 21 33 91**

**Simone NOVELLO, 927, Baragne : 05 56 21 34 83**

**ou par mail : [cultureloisirs33360@yahoo.com](mailto:cultureloisirs33360@yahoo.com)**

### CAMARADES DE COMBAT

Les Camarades de Combat ont organisé à Cambes le 23 septembre leur Congrès départemental. Après les cérémonies et la tenue de leur assemblée salle Bellevue en présence des autorités, ils ont partagé un convivial repas précédé d'un vin d'honneur offert par la municipalité. L'association en remercie Monsieur le Maire et son Conseil municipal, ainsi que pour le prêt de la salle et leur aide financière.

### LE TEAM CX 4

Le Team cx 4 est un club cycliste spécialisé dans la pratique du cyclocross. Présent sur les épreuves départementales, régionales et nationales UFOLEP, le but est d'accompagner les coureurs pour les faire évoluer dans la discipline du cyclocross. **Prochain RDV : le cyclocross à Cambes le 10 février de 13h30 à 16h.** Plus d'information sur le site : [teamcx4.club](http://teamcx4.club).

### TABLE RONDE AUTOUR D'UN LIVRE (T.R.A.L.)

Les propositions de lectures exprimées par les membres de notre Association lors de notre dernière réunion au mois de juin 2018 ont été examinées pendant l'été. Il en est résulté un programme proposé au mois de septembre.

Nous avons donc déjà lu *Idylle avec chien qui se noie* de Michael Köhlmeier, *Homo faber* de Max Frisch, *Au cœur des ténèbres* de Joseph Conrad, *La Proie pour l'ombre* de P. D. James. Suivront : 17 janvier : Laurent Gaudé, *Le Soleil des Scorta* et notre Assemblée générale. 7 février : Alexandre Soljenitsyne, *Une Journée d'Ivan Denissovitch*. 7 mars : Herman Melville, *Billy Bud, marin*. 4 avril : Philip Roth, *La Tache*. 16 mai : François Mauriac, *Le Sagouin*.

L'activité du mois de juin sera proposée ultérieurement. Les ouvrages sont publiés en « livres de poche ». Vous recevez une convocation pour chaque séance avec précisions d'heure et de lieu.

### SITES MONUMENTS ET MÉMOIRE

L'association remercie très vivement la municipalité pour les travaux de couverture qu'elle vient de réaliser sur l'abside du XI<sup>e</sup> siècle de notre église. La section mémoire espère de son côté, pouvoir continuer ses expositions malgré les difficultés liées à la conservation des documents et objets de notre patrimoine culturel et artistique cambais.

## Retour sur...



Floriane Tiozzo



Zanzibar



Concert lyrique

## LES RENCONTRES LYRIQUES

Avec plus de 700 spectateurs dont 340 pour le concert du dimanche 29 juillet, l'édition 2018 des rencontres lyriques confirme l'engouement du public pour un festival qui prend chaque année plus d'ampleur et rayonne désormais sur tout le Département. Merci à **Floriane Tiozzo**, à **Zanzibar** et aux **artistes lyriques** (l'invité d'honneur Pietro Ballo, Aude Extrémo, Charlotte Despaux, Virginie Bos, Alberto Profesa et Julien Véronèse, Jérôme Boutillier) qui, encore une fois, ont ému le public, le faisant voyager entre poésie et romantisme.



## L'ART LYRIQUE À L'ÉCOLE

C'est une avant-première musicale à laquelle ont assisté les enfants des écoles de Baurech, Saint-Caprais de Bordeaux, Tabanac et Cambes. La soprano **Déborah Salazar** et le chanteur **Julien Mior** (The Voice) ont joué aux questions/réponses avec les enfants et ont terminé avec des interprétations d'airs musicaux.



## THÉÂTRE JOB

« Les Jeux sont faits » a proposé en octobre un voyage scénique très sportif... Les destins d'anciens sportifs et sportives des Jeux Olympiques ont été abordés avec brio !



## CONCERT DE NOËL

Le 15 décembre à 20h30, l'église Saint-Martin, a accueilli les solistes du **Capitole de Toulouse** pour un concert exceptionnel. Ils ont interprété des chants de Noël ainsi que des chants traditionnels russes, tchèques et italiens. L'événement a attiré beaucoup de monde, l'église était pleine. La soirée s'est terminée par le coutumier partage de chocolat chaud et de brioches offert par la municipalité.

6 AVRIL 2019



**FESTIVAL  
ENTRE-2-RÊVES**

Le Festival qui présente du cirque, du théâtre, du conte de la musique et bien d'autres arts ouvre sa 15<sup>e</sup> édition. La compagnie Pétale et Pigment du collectif La Lupa passera par Cambes le 6 avril pour enchanter un public déjà conquis !

## Un coup de cœur pour Saint-Amand

Propriétaire du domaine de Saint-Amand à Cambes depuis bientôt un an, Sarah Simon vient de mettre en fût son premier millésime tout en développant l'activité du gîte et de la salle de réception. Rencontre.



### CONTACT

Sarah Simon

Tél : 06 30 49 00 13

[contact@domainedesaintamand.fr](mailto:contact@domainedesaintamand.fr)



Rien ne destinait Sarah Simon à diriger un domaine viticole. Et pourtant, son horizon a toujours été ouvert sur les vignes...

« J'ai grandi dans le Libournais où j'accompagnais souvent mon père, tailleur de pierres, qui travaillait pour la plupart des châteaux autour de Saint-Emilion, souligne-t-elle. Après une école de commerce, j'ai trouvé un premier travail chez Castel Frères. C'est là qu'est réellement née ma passion pour les vins et le travail de la vigne. J'y suis restée 15 ans pendant lesquels j'ai découvert les métiers, les terroirs et les différentes étapes de l'élaboration du vin. »

Sarah Simon décide alors de se former à la direction d'une exploitation et obtient son master à Bordeaux Sciences Agro où elle passe aussi le diplôme d'université d'aptitude à la dégustation. Ne trouvant pas de poste, elle commence à penser qu'elle pourrait le créer elle-même : « J'avais beaucoup d'expérience, une solide formation, le

soutien de toute ma famille, explique-t-elle. Alors, il y a 4 ans, j'ai cherché un domaine et suis tombée amoureuse du domaine de Saint-Amand. Mon profil et ma passion ont convaincu les anciens propriétaires qui avaient parfaitement rénové la ferme et l'ancienne chartreuse et qui voulaient quelqu'un qui préserve le cachet du site. »

### Ambassadrice du territoire

La vente signée en février 2018, Sarah Simon a vécu une première année intense, côté vignes où accompagnée d'un œnologue, elle vient de faire de premières vendanges prometteuses, mais aussi du côté du gîte - 35 m<sup>2</sup> au bord de la piscine - et de l'accueil d'événements.

« J'ai la chance de pouvoir mettre à disposition des entreprises, pour des séminaires ou des particuliers pour des mariages ou des anniversaires, une magnifique salle de réception de 90 m<sup>2</sup>,

indique-t-elle. Mais quels que soient mes visiteurs, je fais toujours le lien entre la propriété et la vigne qui l'entoure, j'explique mon métier, je fais visiter le chai et organise des dégustations. Je donne aussi à découvrir tous les trésors architecturaux ou naturels des environs. » La propriété devrait d'ailleurs bientôt obtenir le label œnotouristique Vignobles et découverte. En attendant, Sophie Simon s'est investie dans le comité de pilotage constitué par la CdC des Portes de l'Entre-Deux-Mers pour créer un label Qualité et confort qui attestera de la qualité des gîtes du territoire.

