

# LE PETIT CAMBAIS

LE MAGAZINE D'INFORMATION DE LA COMMUNE DE CAMBES / [www.cambes33.fr](http://www.cambes33.fr)

**p3 ACTUALITÉ**

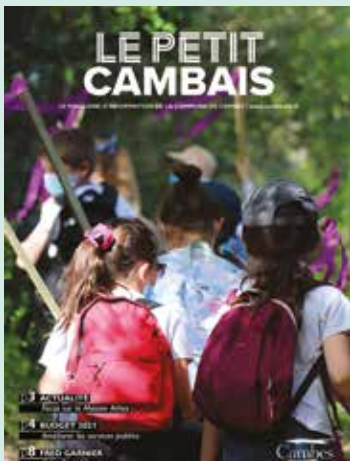
*Focus sur la Maison Athos*

**p4 BUDGET 2021**

*Améliorer les services publics*

**p8 FREDÉRIC GARNIER**

*& les Pieds Niqués*



👉 Comme vous l'avez certainement remarqué, le magazine de Cambes fait peau neuve. Si vous nous suivez sur internet, nous vous avons soumis, courant mars, un sondage pour trouver le nouveau nom de votre magazine, notre magazine !

Après bon nombre de retours, nous avons organisé un vote final et c'est "Le Petit Cambais" qui a remporté le plus de suffrages ! C'est donc avec joie et fierté que nous vous présentons le premier numéro de ce nouveau magazine. Sa ligne éditoriale se veut plus claire, avec une large place aux sujets de fonds et d'actualité. Nous avons aussi souhaité une ligne graphique plus moderne et aérée, afin de créer un climat de lecture agréable. Le rôle du magazine est complémentaire des outils numériques tels que le facebook de la mairie et le site internet que nous sommes également en train de revoir. N'hésitez pas à nous faire part de vos avis sur ce nouveau numéro.

.....



Magazine municipal de la ville de Cambes

Direction de la publication : Rose Pedreira Afonso

Conception/rédaction/photo : agence Sapiens, C. Kerform/S.Ferdy

Conception graphique : agence Sapiens, C. Kerform

Imprimerie : Sodal / Tirage et diffusion à 800 ex.

Édition : printemps 2021

Mairie : Tél. 05.56.21.85.76 / [www.cambes33.fr](http://www.cambes33.fr)

Photo de Une : les enfants de l'ALSH, mars 2021.

# ÉDITO

par *Rose Pedreira Afonso*  
mairie de Cambes



Chères Cambaises, chers Cambais

Un an déjà !

Un an, que notre vocabulaire quotidien est envahi de termes médicaux, scientifiques et statistiques !

Un an que nous portons le seul accessoire indispensable par tout temps, en extérieur comme en intérieur, et pour tous, que nous ayons 7 ou 77 ans !

En somme, un an, que nos modes de vie ont basculé. Mais ne nous ne décourageons pas pour autant. Comme après chaque hiver, vient le printemps, et nous espérons tous que les beaux jours signifieront un retour à une vie plus normale, au grand air et surtout tous ensemble !

Ainsi, l'annonce de la création d'un centre de vaccination basé à Sadirac est une vraie bouffée d'espoir. Il est le fruit d'un travail collaboratif entre plusieurs communautés de communes, dont celle des Portes de l'Entre-Deux-Mers. Une réussite des acteurs de l'action locale que je souhaite remercier.

Durant cette période, sachez que votre équipe municipale n'a pas chômé, loin de là. Ces derniers mois, nous avons ardemment travaillé à l'élaboration du budget municipal qui peut se résumer en quelques mots : cohérent, responsable et engagé.

Cohérent avec les attentes de nos administrés et les orientations du projet pour lequel nous avons été élus.

Responsable par rapport à la tenue rigoureuse des finances publiques et à la nécessité de faire les travaux indispensables à la sécurité de tous.

Engagé au regard de notre volonté de valoriser et préserver le cadre de vie de notre village.

Tout ceci vous est détaillé dans les pages suivantes.

Avant de vous laisser à la lecture de votre magazine, dont la nouvelle identité éditoriale et visuelle vous plaira je l'espère, je tenais à remercier l'ensemble de nos agents municipaux. En effet, dès l'annonce du 3ème confinement, ils ont été d'une réactivité exemplaire... Merci aux ATSEM, au personnel de la cantine, aux agents techniques et à l'équipe administrative qui n'ont pas failli à leur mission de Service Public.

En attendant de vous retrouver le plus rapidement possible, l'équipe municipale et moi-même, vous souhaitons de passer un agréable printemps.

Prenez soin de vous et de vos proches et tous ensemble, faisons face !

## LA MAISON ATHOS

OUVERTE DEPUIS DÉBUT JANVIER ET INAUGURÉE LE MERCREDI 3 FÉVRIER PAR GENEVIÈVE DARRIEUSECQ, MINISTRE DÉLÉGUÉE AUX ARMÉES, LA MAISON ATHOS DE CAMBES, ACCUEILLE SES PREMIERS RÉSIDENTS DANS LE CALME ET LA SÉRÉNITÉ QUI SIED À L'ENTRE-DEUX-MERS.

La Maison Athos est un modèle expérimental et non-médicalisé de réhabilitation psychosociale en faveur des militaires souffrant de syndromes post-traumatiques. Initiée par le ministère des Armées, en lien avec l'IGESA (Institution de Gestion Sociale des Armées), la structure est ouverte à tous les corps d'armée, gendarmerie compris. « Dans la gestion des syndromes post-traumatiques, il y a tout un parcours qui va de la réadaptation physique et psychique à la réintégration dans la vie sociale. La Maison Athos est l'une de ces étapes proposant un projet de vie et une reprise d'activité, basée sur trois principes : la confiance, l'autonomie et l'avenir » explique Pierre Knecht, directeur de la structure d'accueil, lui-même officier, avec 30 années d'expérience militaire derrière lui, dont 20 sur le terrain opérationnel.



### VIE COLLECTIVE ET CO-GESTION DU SITE

Concrètement, la Maison Athos de Cambes est un lieu ouvert qui peut accueillir des pensionnaires du lundi au vendredi, sur un ou plusieurs jours, le volontariat étant l'une des clés de la réussite. « Ils sont ici chez eux » insiste le directeur. « Même s'ils ont des chambres et des studios individuels, ils vivent et font des activités ensemble et s'occupent de la maison, sur le principe de la co-gestion.



Rose Pedreira Afonso, aux côtés de Geneviève Darrieusecq, ministre déléguée aux armées, ainsi que de Christelle Dubos et Sophie Mette, respectivement députées de la 9<sup>ème</sup> et de la 12<sup>ème</sup> circonscription de la Gironde.

Cela leur permet de retrouver un cadre de vie et de renouer des liens, tranquillement, à leur rythme, car les parcours sont individualisés. À terme, l'objectif est qu'ils puissent se réinsérer professionnellement et socialement ».

### INTÉGRATION À LA VIE DU VILLAGE

Pour les encadrer, en plus de Pierre Knecht, une coordonnatrice sociale et trois accompagnateurs, assurent le lien et la gestion générale du site. La capacité de la Maison Athos est d'une quinzaine de personnes, hommes et femmes. Chaque dossier est validé par les services de l'hôpital d'instruction des armées Robert Picqué.

Rose Pedreira Afonso, maire de Cambes et présente lors de l'inauguration aux côtés de la ministre, se félicite de la présence d'une telle structure sur la commune : « C'est un honneur d'accueillir ces hommes et ces femmes au sein de notre village. Nous allons, à notre niveau, essayer de les intégrer à la vie locale, car je sais que c'est l'une des clés de la réussite du programme ».

« Dans cette maison, qui est la leur, les militaires blessés psychologiquement peuvent retrouver des repères »



Pierre Knecht

Directeur de la Maison Athos

## BUDGET 2021 : améliorer les SERVICES PUBLICS

LA NOUVELLE ÉQUIPE MUNICIPALE A VOTÉ, LE 7 AVRIL DERNIER, SON PREMIER BUDGET COMMUNAL. UN EXERCICE TOURNÉ VERS L'AMÉLIORATION DES SERVICES MUNICIPAUX ET LA VALORISATION DU CADRE DE VIE, ET CE, MALGRÉ LA CRISE SANITAIRE.

**FINANCES** | Un premier budget dans la vie d'un Conseil municipal est toujours une étape importante. Cet exercice budgétaire 2021 n'a pas dérogé à la règle pour l'équipe de Rose Pedreira Afonso. Celui-ci a été construit sur la base de plusieurs grands principes : la stabilité des impôts directs, une évolution du budget de fonctionnement pour répondre aux attentes de la population et le lancement d'un programme d'investissement pour la voirie.

### L'ENTRETIEN DE LA COMMUNE, UNE PRIORITÉ

Que ce soit en matière de fonctionnement ou dans le cadre du budget d'investissement, la priorité est donnée à l'entretien de la commune et aux services municipaux. « *Nous voulons travailler sur nos compétences. La sécurité des routes en fait partie. Nous avons constaté plusieurs points noirs sur les 26 kilomètres de voiries communales, notamment au niveau des arrêts de bus et des cheminements piétons que nous souhaitons sécuriser* » explique Vanessa Leroy, adjointe aux finances.

136 500 € seront donc consacrés cette année à ces travaux avec 2 secteurs priorités :

- l'arrêt de bus d'Esconac sur la D10, afin d'en sécuriser l'accès ;
- l'arrêt de bus de Baragne et plus loin la rue de Baragne, très utilisés par les collégiens et les lycéens. Cette route sera

« *Nous avons construit un budget cohérent et responsable par rapport aux moyens de Cambes* »



**Vanessa Leroy**  
Adjointe aux finances

réalisée en collaboration avec les communes voisines de Camblanes et Meynac et de Saint-Caprais de Bordeaux.

« *A terme, nous avons pour objectif de faire un bilan de l'état de nos infrastructures routières afin de connaître les secteurs sensibles et les plus dégradés* » complète l'adjointe.

Toujours au rayon sécurité, la commune va investir sur l'éclairage public allée de la Concorde (le long de la Garonne) et sur les hauteurs des Eygaduys.

Enfin, l'embellissement du village est aussi inscrit dans le budget (20 762 euros) : mobilier urbain (table de pique-nique notamment), matériel pour le fleurissement... objectif, inviter les Cambais à se poser dans l'espace public.

### BIEN GRANDIR À L'ÉCOLE

101 700 €, c'est le montant du budget investissement consacré à l'école en 2021. Cette dernière compte de plus en plus d'élèves. Une classe a été ouverte en 2020, une

## LES PRINCIPAUX CHIFFRES DU BUDGET 2021



**1,44 M €**  
le montant du budget  
de fonctionnement



**532 837 €**  
le montant du budget  
d'investissement



**136 500 €**  
le budget consacré à la voirie



**101 700 €**  
en faveur de l'école



**29 461 €**  
pour la mairie  
(travaux et matériels)



**20 762 €**  
pour le cadre de vie



**10 000 €**  
supplémentaires  
pour la révision  
du PLU

## BUDGETS

**1 981 096,49 €**  
**le budget prévisionnel total 2021**

autre ouvrira à la rentrée 2021, la municipalité travaille en tout cas dans ce sens. Ouvrir une classe ne suffit pas à créer des conditions d'accueil de qualité, il faut aussi que l'école soit entretenue. Les travaux seront les suivants :

- réfection totale de la toiture ;
- achat de mobilier pour la nouvelle classe et le réfectoire ;
- uniformisation des clés et des serrures ;
- passage de la commission de sécurité.

Enfin, la municipalité souhaite établir une convention d'aménagement de l'école. « Nous avons postulé à ce projet géré par le Département et le CAUE\*. Si nous rentrons dans ce processus, ils nous accompagneront dans notre volonté d'agrandir l'école » annonce Rose Pedreira Afonso.

### LANCEMENT DES ÉTUDES POUR LE PLAN LOCAL D'URBANISME

La révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) sera lancée cette année par la nouvelle municipalité. 50 000 € sont budgétisés pour les différentes études nécessaires à son élaboration (40 000 € votés en 2020, 10 000 € votés cette année).

La mairie va aussi investir dans le matériel des services techniques pour 24 461 € et la création d'une salle d'archives évaluée à 5 000 €.

Le montant budget total investissement s'élève à 532 837 € en comptant les reports.

\* CAUE : Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement.



#### **La part communale des taxes locales n'augmente pas.**

- Taxe foncière sur les propriétés non bâties : 50,93 %
- Taxe foncière sur les propriétés bâties : 43,23%, dont 25,77 % issus de la part communale inchangée et 17,46% issus de la part départementale transférée afin de compenser la suppression de la taxe d'habitation.



**3 questions à :**  
**Rose Pedreira Afonso**  
Maire de Cambes

#### **Dans quel contexte a été élaboré ce budget primitif 2021 ?**

Il s'agit du premier budget dont nous avons totalement la maîtrise. Nos finances sont saines, mais nous avons constaté que les dépenses de fonctionnement ne sont pas en phase avec les attentes des Cambaises et des Cambais. Il faut donc faire évoluer ce budget, sans faire de folies bien sûr. C'est une situation dont nous héritons, mais c'est bien à nous de gérer cela.

#### **Qu'allez-vous faire pour remédier à cette situation ?**

Nous devons travailler à mettre les services publics au coeur de notre projet. Il y a trop de choses qui ont été laissées en suspens par le passé, je pense notamment à l'entretien du village, la structuration de nos services techniques, la sécurité des bâtiments publics et évidemment l'école. Nous avons, par exemple, multiplié par quatre nos contrats d'entretien. Ce sont des choses qui ne se voient pas, mais qui sont nécessaires pour le bon fonctionnement de la commune.

#### **Est-ce que cela va avoir une incidence sur les taxes communales ?**

Nous évoluons dans un contexte très contraint. Même si les bases fiscales sont très basses, nous avons tout à fait conscience que les taux sont élevés, et compte tenu de la situation sociale et économique, nous ne voulons pas toucher à ces taxes. Par ailleurs, la réforme de la taxe d'habitation a une incidence globale sur nos finances, car la compensation est fixée sur les bases de 2017, malgré l'augmentation de la population. Résultat, les recettes n'augmentent pas en proportion des dépenses.

## TRAVAUX DE VOIRIE

La municipalité s'est lancée dans un grand programme d'entretien de la commune. **Une première phase de curage de fossés a été réalisée en début d'année. Une seconde phase vient de débiter courant avril.** « Nous privilégions les zones sensibles et encombrées, afin d'assurer le bon écoulement des eaux » explique Romain Cauquil, conseiller municipal délégué à la voirie, qui supervise ces travaux aux côtés de Philippe Lagrange, responsable des services techniques. Une demande a également été faite auprès des riverains afin que ces derniers entretiennent leurs végétations qui dépassent sur les fossés et au-dessus de la voirie afin de faciliter le passage des services publics, notamment des camions du SEMOCTOM. La municipalité tient à remercier les habitants qui ont fait ce travail.

Par ailleurs, les élus cambais ont fait un bilan complet de l'état des routes gérées par la commune. « Notre objectif est de réhabiliter la voirie municipale, là où c'est nécessaire et dans la mesure de nos moyens, dans le cadre d'un plan pluri-annuel qui sera lissé sur les cinq prochaines années » annonce l' élu municipal.



Entretien des fossés et élagage dans le secteur Baragne et la rue du Grand Port.

## COMITÉ DES FÊTES : APPEL À CANDIDATURE

Bien que la situation sanitaire et festive ne soit pas propice, la municipalité souhaite profiter de ce temps de pause pour lancer **un appel aux volontaires afin de créer le futur comité des fêtes de Cambes.** L'idée est de confier à une structure associative la prise en charge des fêtes locales et de les faire revivre. Cette association pourrait reprendre le flambeau dans un premier temps de l'organisation de la traditionnelle "fête du mascaret" et de la célébration du 14 juillet. En parallèle, le comité des fêtes sera évidemment autonome et libre de proposer et de créer ses propres activités dans le village.

La mairie est prête à recevoir toutes les bonnes volontés pour étudier les modalités de cette association et déjà, leur affirme son soutien.

## HEUREUX CENTENAIRES

L'exposition "Les centenaires en action" menée par la bibliothèque de la commune sera présentée du 4 avril jusqu'au 30 juin au port de Cambes, le long des grilles et des portails qui bordent les allées de la Concorde.

12 portraits grands formats des anciens, de notre territoire vivant encore chez eux, tous âgés entre 90 et plus de 100 ans qui ont accepté de poser et d'exprimer une petite pensée de leur cru. C'est encore une bonne raison pour se promener sur les bords de notre Garonne !



## BONNE RETRAITE !

Jean-Bernard Mitressé, employé communal au sein du service technique municipal depuis une dizaine d'années, vient de prendre une retraite bien méritée à l'âge de 62 ans. Ancien routier à l'international, Jean-Bernard s'occupait plus particulièrement de la conduite des engins d'entretien de la voirie (épareuse, tracteur).

**Damien et Sylvain vont venir le remplacer et étoffer le service technique.**

Le premier aura la charge des espaces verts et arrivera au mois de mai. Le second, plutôt spécialisé dans l'entretien des bâtiments communaux, a commencé début avril aux côtés de Philippe Lagrange. L'arrivée de ces deux nouveaux agents permettra de répondre aux besoins d'entretien et de valorisation de la commune.



## MAVILLE MON SHOPPING

**Artisans, producteurs, commerçants,** créez gratuitement votre boutique en ligne sur la plateforme 100% sécurisée du groupe La Poste : [mavillemonshopping.fr](https://mavillemonshopping.fr)

Cette initiative commerciale est soutenue par la commune de Cambes et le Pôle Territorial Entre-Deux-Mers.

Clients et consommateurs, vous pourrez acheter et payer en ligne de façon 100% sécurisée. Les achats sont récupérables en boutique (click&collect), ou livrés à domicile par les services postaux.

Contact : Anthony Magro - 05.56.79.52.97 ou 07.88.85.57.54  
conseil.numerique@coeurentre2mers.com

## ADRESSAGE

### FAISONS LE POINT

À Cambes, les adresses de chaque logement sont le résultat de l'histoire, basée sur une majorité de lieux-dits ou d'anciennes rues. De nombreux habitants ont une adresse compliquée à trouver du fait de cet héritage. S'il y a 50 ans, les facteurs, les gendarmes ou les pompiers connaissaient tout le monde, ce n'est plus le cas aujourd'hui. **Les services publics ont donc besoin d'adresses précises, d'où la nécessité de reprendre l'adressage du village.**

« Ce travail a été engagé par l'équipe municipale précédente, mais il y a eu un peu de précipitation. Les nouveaux panneaux ont été posés juste avant les dernières élections municipales, sans qu'aucun travail de vérification et de correspondance n'ait été effectué. De ce fait, il y a confusion entre l'adresse affichée et l'adresse toujours en usage. » explique Pascal Lepage, conseiller municipal qui planche sur ce dossier. Logiquement, les services de la préfecture ont fait remonter leur désaccord, mettant en avant le risque lors des élections pour la publicité électorale et le risque juridique pour la maire de Cambes, Rose Pedreira Afonso.

La nouvelle municipalité est donc en passe de finaliser ce travail, qui permettra à chaque foyer d'avoir une adresse complète avec un nom de rue et un numéro, ce qui facilitera le travail des services publics, des services de secours, mais aussi des livreurs.

« Nous sommes presque prêts à communiquer ces nouvelles adresses qui seront une avancée importante pour tous, mais pour l'instant, **tout est mis en suspens en raison du calendrier électoral.** Nous communiquerons sur ce sujet dès que possible et expliquerons les démarches à faire prochainement » complète l' élu.



## UN CENTRE DE VACCINATION À SADIRAC

Depuis le 16 avril dernier, la commune de Sadirac abrite un **centre de vaccination destinée aux habitants des 3 communautés de communes** qui en sont à l'initiative : les Portes de l'Entre-Deux-Mers, les Coteaux Bordelais et le Créonnais.

**L'accès à la vaccination se fait selon l'ouverture des catégories décidées par les autorités et la préfecture.** Le centre sera ouvert jusqu'au mois de septembre 2021. N'hésitez pas à vous rendre sur le site Doctolib pour réserver un créneau ou à contacter le CCAS au 06.73.87.29.18

## ENVIRONNEMENT



### GESTION DIFFÉRENCIÉE : UN PLUS POUR LA BIODIVERSITÉ

Depuis 2017 la loi Labbé interdit aux collectivités locales d'utiliser des produits phytosanitaires pour l'entretien des espaces verts. Dans ce contexte, la mairie de Cambes a validé la mise en place d'une gestion différenciée de ces espaces sur la commune.

#### La gestion différenciée qu'est-ce que c'est ?

Elle consiste en une gestion raisonnée des espaces verts, des fossés, des trottoirs, sans l'utilisation de produits chimiques et surtout en respectant la biodiversité. Elle vise à trouver de nouvelles manières d'entretenir la commune en prenant en compte notamment le volume de travail plus important que cela représente pour les agents municipaux. Il s'agit de faire autrement, de laisser vivre la nature et de ne plus cohabiter avec des produits dangereux pour notre santé et celle de nos enfants.

#### Le choix d'une meilleure qualité de vie

Ainsi la mairie de Cambes s'organise. Un nouvel agent spécialisé dans l'entretien des espaces verts a été recruté. Une cartographie de la commune va être établie afin de définir une gestion adaptée à chaque zone. Cambes fait le choix d'une meilleure qualité de vie sans délaisser les espaces verts, mais au contraire en les préservant de manière durable et propre.





**PARCE QUE LA COURSE ÇA N'USE PAS QUE LES CHAUSSURES ! FRÉDÉRIC GARNIER 43, ANS, ORIGINAIRE DE SAINT-ÉMILION, A PARTICIPÉ À LA CRÉATION DE L'ASSOCIATION CAMBAISE. IL EN EST LE PRÉSIDENT DEPUIS HUIT ANS ET NOUS RACONTE LA VIE ET LES MOTIVATIONS DES PIEDS NIQUÉS.**

## FRÉDÉRIC GARNIER & LES PIEDS NIQUÉS

### QUI SONT LES PIEDS NIQUÉS ?

Les Pieds Niqués sont nés en 2012. A l'origine, nous sommes un cercle d'amis et de parents d'élèves, qui se sont réunis pour courir ensemble. C'est en participant au trail de Baurech que nous avons découvert les bienfaits de la course à pieds dans nos jolis vignobles. Ce ne sont donc pas des fanatiques de la course à pied qui ont lancé l'association, mais juste une bande copains, qui a eu envie de partager quelque chose autour de la pratique sportive. L'association compte cette année 47 adhérents, des hommes, des femmes, des mordus, des débutants, mais aussi des adeptes de vélo de route et de VTT.

### COMMENT L'ASSOCIATION FONCTIONNE-T-ELLE ?

L'objectif de l'association est de pratiquer "ensemble". Qu'on soit plus ou moins "exigeants" avec soi-même, il est toujours bon de se motiver à plusieurs. Ainsi, tous les dimanches matins, nous nous retrouvons à la salle Bellevue pour un départ de trail. Courir en groupe permet aussi de se dépasser et dans ce genre de pratique, mieux vaut rester régulier ! Nous utilisons des applications qui nous permettent de rester en contact pour échanger ou se donner rendez-vous. La pratique sportive est notre coeur d'activité, mais nous restons une association conviviale. Le but est aussi de passer de bons moments ensemble.

### QU'EST-CE QUI FAIT SELON VOUS LE SUCCÈS DES PIEDS NIQUÉS ?

Nous sommes très ouverts, tout le monde peut adhérer et venir courir avec nous. Il n'y a pas de pression de performances et en même temps nous avons de grands sportifs qui motivent tous les autres à se surpasser. Nous participons également à de nombreux trails dans la région, voire bien au-delà. Notre association est d'ailleurs connue pour être largement représentée sur les trails, mais aussi pour avoir en son sein, de très bons éléments qui font de la compétition et des courses réputées à l'étranger.

### POURQUOI CAMBES ?

Nous vivons sur un territoire magnifique, très boisé, vallonné, avec beaucoup de petits chemins. C'est l'endroit idéal pour pratiquer ces sports de nature qui nécessitent peu d'équipement. Les gens s'inscrivent souvent pour découvrir le coin et se retrouver dans une émulation collective au sein de laquelle il y a le sport, mais pas seulement. Ici il n'y a pas de piste, notamment pour les vélos, il faut alors dénicher des lieux sympas pour pratiquer son sport. Il y a d'ailleurs beaucoup d'associations de ce type aux alentours et de nombreux événements sont organisés tout au long de l'année.